

## Otsuse eelnõu edastamine

Edastame Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Mere tn 12 kinnistu otsustuskorras võõrandamine”

ALGATAJA:	Loksa Linnavalitsus
TÜÜP:	otsus
ALUS:	KOKS § 22 lg 2
ETTEKANDJA:	linnapea

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Värner Lootsmann  
linnapea

Lisad:

1. Seletuskiri Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Mere tn 12 kinnistu otsustuskorras võõrandamine” juurde
2. Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Mere tn 12 kinnistu otsustuskorras võõrandamine”

### **Seletuskiri Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Mere tn 12 kinnistu otsustuskorras võõrandamine“ juurde**

Loksa linna omandis on kinnistu aadressil Mere tn 12, kinnistu pindala on 3000 m<sup>2</sup>, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa. Larvik Capital OÜ esitas Loksa Linnavalitsusele avalduse sooviga osta kokku ca 9000 m<sup>2</sup> rannaäärset maad, et rajada kinnistule randa teenindav hoone ja spaa hotell.

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Andres Kaskla

Abilinnapea, [andres.kaskla@loksa.ee](mailto:andres.kaskla@loksa.ee)



## LOKSA LINNAVOLIKOGU

## O T S U S

Loksa linn

. juuni 2023 nr

**Mere tn 12 kinnistu otsustuskorras võõrandamine**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 2, Loksa Linnavolikogu 18.12.2020 määruse nr 20 „Loksa linnavara valdamise, kasutamise ja käsutamise kord“ § 25 lg 1 p 1, lg 5, § 26 lg 1 p 2 Larvik Capital OÜ 24.05.2023 avalduse nr 4-6/592/2023, Loksa Linnavolikogu

**o t s u s t a b:**

1. Võõrandada kinnistu aadressil Mere tn 12 Loksa linn, katastritunnus 42401:002:0027 registriosa 14604702, pindala 3000 m<sup>2</sup>, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa otsustuskorras Larvik Capital OÜ-le (registrikood 12015432) hinnaga 90 000 eurot.
2. Loksa Linnavalitsusel korraldada Mere tn 12 kinnistu võõrandamine, notarikulud tasub ostja.
3. Tunnistada kehtetuks Loksa Linnavolikogu 15.03.2018 otsus nr 5 „Linnavara võõrandamine“.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisel.
5. Loksa Linnakantseleil avalikustada otsus Loksa linna põhimääruse § 9 lõikes 1 sätestatud korras.
6. Otsuse peale võib esitada Loksa Linnavolikogule 30 päeva jooksul vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras, arvates otsuse teadasaamise päevast või päevast, mil oleks pidanud otsusest teada saama või kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtaegadel ja korras.

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Rein Heina  
volikogu esimees