

## Otsuse eelnõu edastamine

Edastame Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Tallinna tn 67a kinnistu jagamine ja osaline otsustuskorras võõrandamine”

ALGATAJA: Loksa Linnavalitsus  
TÜÜP: otsus  
ALUS: KOKS § 22 lg 2  
ETTEKANDJA: linnapea

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Värner Lootsmann  
linnapea

Lisad:

1. Seletuskiri Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Tallinna tn 67a kinnistu jagamine ja osaline otsustuskorras võõrandamine”
2. Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Tallinna tn 67a kinnistu jagamine ja osaline otsustuskorras võõrandamine ”

## **Seletuskiri Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Tallinna tn 67a kinnistu jagamine ja osaline otsustuskorras võõrandamine“ juurde**

Loksa linna omandis on kinnistu aadressil Tallinna tn 67a, kinnistu pindala on 16612 m<sup>2</sup>, sihtotstarve sihtotstarbeta maa.

Tallinna tn 65 kinnistu omanik Maive Laanela esitas 24.05.2023 avalduse sooviga osta linnalt tema kinnistuga piirneva maatüki suurusega ca 412 m<sup>2</sup>.

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Andres Kaskla  
abilinnapea, [andres.kaskla@loksa.ee](mailto:andres.kaskla@loksa.ee)



## LOKSA LINNAVOLIKOGU

## O T S U S

Loksa linn

. juuni 2023 nr

**Tallinna tn 67a kinnistu jagamine ja osaline otsustuskorras võõrandamine**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 2, Loksa Linnavolikogu 18.12.2020 määruse nr 20 „Loksa linnavara valdamise, kasutamise ja käsutamise kord“ § 25 lg 1 p 1, lg 5, § 26 lg 1 p 9, Maive Laanela 25.05.2023 avalduse nr 4-6/602/2023, Loksa Linnavolikogu

**o t s u s t a b:**

1. Jagada Loksa linna omandis olev kinnistu aadressil Tallinna tn 67a Loksa linn, katastritunnus 42401:001:0121, registriosa 18417050, pindala 16612 m<sup>2</sup>, sihtotstarve sihtotstarbeta maa, kaheks kinnistuks (Lisa).
2. Loksa Linnavalitsusel korraldada Tallinna tn 67a kinnistu jagamine vastavalt otsuse lisale ning määrata uued aadressid ja sihtotstarbed.
3. Võõrandada otsustuskorras Maive Laanela'le (isikukood 45207270213) hinnaga 20 eurot/m<sup>2</sup> Tallinna tn 67a maa jagamise käigus tekkinud maatükk suurusega ca 412 m<sup>2</sup> (selgub peale mõõdistamist).
4. Ostja Maive Laanela tasub notari ja maamõõdistamise kulud.
5. Otsus jõustub teatavakstegemisel.
6. Loksa Linnakantseleil avalikustada otsus Loksa linna põhimääruse § 9 lõikes 1 sätestatud korras.
7. Otsuse peale võib esitada Loksa Linnavolikogule 30 päeva jooksul vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras, arvates otsuse teadasaamise päevast või päevast, mil oleks pidanud otsusest teada saama või kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtaegadel ja korras.

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Rein Heina  
volikogu esimees

Lisa: Tallinna tn 67a kinnistu jagamise plaan