

Otsuse eelnõu edastamine

Edastame Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Lõuna tn 2a kinnistu jagamine, osaline otsustuskorras ja osaline kirjalikul enampakkumisel võõrandamine.”

ALGATAJA: Loksa Linnavalitsus
TÜÜP: otsus
ALUS: KOKS § 22 lg 2
ETTEKANDJA: linnapea

/allkirjastatud digitaalselt/

Värner Lootsmann
linnapea

Lisad:

1. Seletuskiri Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Lõuna tn 2a kinnistu jagamine, osaline otsustuskorras ja osaline kirjalikul enampakkumisel võõrandamine” juurde
2. Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Lõuna tn 2a kinnistu jagamine, osaline otsustuskorras ja osaline kirjalikul enampakkumisel võõrandamine.”

Seletuskiri Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Lõuna tn 2a kinnistu jagamine, osaline otsustuskorras ja osaline kirjalikul enampakkumisel võõrandamine“ juurde

Loksa linna omandis on kinnistu aadressil Lõuna tn 2a, kinnistu pindala 5338 m². Riik andis maa munitsipaalomandisse 2020. aastal.

Maa ostusoovid esitasid Valeri Oksenenko ja Kaido Korkma. Kolm ülejäänud kinnistut on võimalik võõrandada teistele soovijatele. Kohaliku omavalitsuse ülesannete täitmiseks ei ole ülalnimetatud maa linnale vajalik.

/allkirjastatud digitaalselt/

Andres Kaskla
abilinnapea
andres.kaskla@loksa.ee



LOKSA LINNAVOLIKOGU

O T S U S

Loksa linn

. oktoober 2023 nr

**Lõuna tn 2a kinnistu jagamine,
osaline otsustuskorras ja osaline
kirjalikul enampakkumisel võõrandamine**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 2, Loksa Linnavolikogu 18.12.2020 määruse nr 20 „Loksa linnavara valdamise, kasutamise ja käsutamise kord” § 25 lg 1 p 1, lg 5, § 26 lg 1 p 9, § 27, Valeri Oksenenko 04.06.2023 avalduse nr 4-6/653/2023 ja Kaido Korkma 14.07.2023 avalduse nr 5-6/802/2023, Loksa Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Jagada Loksa linna omandis olev kinnistu aadressil Lõuna tn 2a Loksa linn, katastritunnus 42401:001:0117 registriosa 17755950, pindala 5338 m², sihtotstarve üldkasutatav maa 70%, transpordimaa 20%, elamumaa 10%, kuueks kinnistuks vastavalt otsuse lisale.
2. Loksa Linnavalitsusel korraldada Lõuna tn 2a kinnistu jagamine vastavalt otsuse lisale ning määrata tekkivatele maaüksustele koha-aadressid ja sihtotstarbed.
3. Võõrandada Lõuna tn 2a kinnistu jagamisel alljärgnevad tekkivad maaüksused otsustuskorras:
 - 3.1 Valeri Oksenenko`le (isikukood 37204090214) Lõuna tn 4a maaüksus hinnaga 18 €/m², pindala ca 910 m² (täpne suurus selgub peale mõõdistamist);
 - 3.2 Kaido Korkma`le (isikukood 37205120215) Lõuna tn 2d maaüksus hinnaga 18 €/m², pindala ca 354 m² (täpne suurus selgub peale mõõdistamist).
4. Võõrandada Lõuna tn 2a kinnistu jagamisel alljärgnevad tekkivad maaüksused kirjalikul enampakkumisel (täpsed suurused selguvad peale mõõdistamist):
 - 4.1 Lõuna tn 2a, hinnaga 18 €/m², pindala ca 620 m²;
 - 4.2 Lõuna tn 2b, hinnaga 18 €/m², pindala ca 1630 m²;
 - 4.3 Lõuna tn 2c, hinnaga 18 €/m², pindala ca 1630 m².
5. Otsus jõustub teatavakstegemisel.
6. Loksa Linnakantseil avalikustada otsus Loksa linna põhimääruse § 9 lõikes 1 sätestatud korras.
7. Otsuse peale võib esitada Loksa Linnavolikogule 30 päeva jooksul vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras, arvates otsuse teadasaamise päevast või päevast, mil oleks pidanud otsusest teada saama või kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtaegadel ja korras.

/allkirjastatud digitaalselt/

Rein Heina
volikogu esimees

Lisa: Lõuna tn 2a jagamine