

Otsuse eelnõu edastamine

Edastame Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Tallinna tn 20 kinnistu otsustuskorras võõrandamine”

ALGATAJA: Loksa Linnavalitsus
TÜÜP: otsus
ALUS: Loksa linnavara valdamise, kasutamise ja käsutamise kord
ETTEKANDJA: linnapea

/allkirjastatud digitaalselt/

Värner Lootsmann
linnapea

Lisad:

1. Seletuskiri Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Tallinna tn 20 kinnistu otsustuskorras võõrandamine”
2. Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Tallinna tn 20 kinnistu otsustuskorras võõrandamine”

Seletuskiri Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Tallinna tn 20 kinnistu otsustuskorras võõrandamine“ juurde

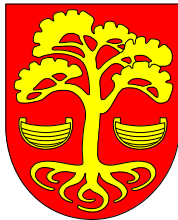
Loksa linna omandis on kinnistu aadressil Tallinna tn 20, pindala 2652 m². Kinnistu on Loksa Linnavolikogu 28.04.2022 otsusega nr 11 kirjalikul enampakkumisel olnud juba 2 aastat, enampakkumise alghinnaga 79560 eurot. Siiani ostusoovijaid ei ole olnud.

Kõrval kinnistu, Tallinna tn 18 omanik Depoo Invest OÜ esitas Loksa Linnavalitsusele avalduse sooviga osta Tallinna tn 20 kinnistu otsustuskorras.

Tallinna tn 18 kinnistu ostis Depoo Invest OÜ kavatsusega ehitada sinna korruselamu. Kuna olemasoleva kinnistu pindala on ainult 2 165 m², siis on korruselamule vaja lisamaad parkimiseks ja õuealaks. Loksa Linnavalitsus teeb ettepaneku müüa Tallinna tn 20 kinnistu hinnaga 20 €/m². Kohaliku omavalitsuse ülesannete täitmiseks ei ole Tallinna tn 20 kinnistu omavalitsusele vajalik.

/allkirjastatud digitaalselt/

Andres Kaskla
6031253, andres.kaskla@loksa.ee



LOKSA LINNAVOLIKOGU

O T S U S

Loksa linn

. märts 2024 nr

**Tallinna tn 20 kinnistu otsustuskorras
võõrandamine**

Võttes aluseks Loksa Linnavolikogu 18.12.2020 määruse nr 20 „Loksa linnavara valdamise, kasutamise ja käsutamise kord” § 25 lg 1 p 1, § 26 lg 1 p 2, p 7, Depoo Invest OÜ 04.03.2024 avalduse nr 4-6/260/2024, Loksa Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Võõrandada kinnistu aadressil Tallinna tn 20, Loksa linn, katastritunnus 42401:001:0132 registriosa 18413250, pindala 2652 m², sihtotstarve sihtotstarbeta maa 100%, otsustuskorras Depoo Invest OÜ-le (registrikood 12798977) hinnaga 20 €/m² (kokku 53 040 eurot).
2. Loksa Linnavalitsusel korraldada Tallinna tn 20 kinnistu võõrandamine, notarikulud tasub ostja.
3. Tunnistada kehtetuks Loksa Linnavolikogu 28.04.2022 otsuse nr 11 „Linnavara võõrandamine“ punkt 1.3.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisel.
5. Loksa Linnakantseleil avalikustada otsus Loksa linna põhimääruse § 9 lõikes 1 sätestatud korras.
6. Otsuse peale võib esitada Loksa Linnavolikogule 30 päeva jooksul vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras, arvates otsuse teadasaamise päevast või päevast, mil oleks pidanud otsusest teada saama või kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtaegadel ja korras.

/allkirjastatud digitaalselt/

Rein Heina
volikogu esimees