Loksa Linnavolikogule ....... 07.2019 nr .....

**Otsuse eelnõu edastamine**

Edastame Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Nooruse tn 5a kinnistu jagamine”

ALGATAJA: Loksa Linnavalitsus

TÜÜP: otsus

ALUS: KOKS § 22 lg 2

ETTEKANDJA: abilinnapea

Värner Lootsmann

linnapea

Lisad:

1. Seletuskiri Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Nooruse tn 5a kinnistu jagamine” juurde
2. Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Nooruse tn 5a kinnistu jagamine”

**Seletuskiri Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Nooruse tn 5a kinnistu jagamine” juurde**

Loksa linna omandis on kinnistu aadressil Nooruse tn 5a, kinnistu pindala on 20 094 m2, sihtotstarve sotsiaalmaa-üldkasutatav maa.

Nooruse tn 3a kinnistul asub N.R.Energy OÜ katlamaja, käesoleval ajal kasutab katlamaja kütteks põlevkiviõli ja ettevõte soovib üle minna puiduhakkel töötavale katlamajale. See tähendab vana katlamaja lõhkumist ja uue katlamaja ehitamist. Nooruse tn 3a kinnistu piirneb linna omandis oleva Nooruse tn 5a kinnistuga. Seoses uue katlamaja ehitusega on vaja suurendada olemasolevat Nooruse tn 3a kinnistut, et kinnistule mahuks kõik vajalik projektis ettenähtud tehnoloogia. N.R.Energy soovib linna Nooruse tn 5a kinnistust osta 647m2 suuruse maatüki (Lisa 1).

Andres Kaskla

[andres@loksa.ee](mailto:andres@loksa.ee) 6031253

abilinnapea

EELNÕU

Esitaja: Loksa Linnavalitsus

.2019 nr 1-9/



LOKSA LINNAVOLIKOGU

**O T S U S**

Loksa linn ........juuli 2019 nr ....

**Nooruse tn 5a kinnistu jagamine**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 2, N.R.Energy OÜ 04.07.2019 avalduse, Loksa Linnavolikogu

**o t s u s t a b:**

1. Jagada Loksa linna omandis olev kinnistu aadressil Nooruse tn 5a Loksa linn, katastritunnus 42401:001:0121, registriosa 3788150, pindala 20094 m², sihtotstarve üldkasutatav maa, alljärgnevalt:
   1. Nooruse tn 5a , pindala 19447 m2 , sihtotstarve üldkasutatav maa (017;Üm) ;
   2. Nooruse tn 5b, pindala 647 m2, sihtotstarve tootmismaa (003;T).
2. Loksa Linnavalitsusel korraldada kinnistu jagamine.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisel.
4. Loksa Linnakantseleil avalikustada otsus Loksa linna põhimääruse § 9 lõikes 1 sätestatud korras.
5. Otsuse peale võib esitada Loksa Linnavolikogule 30 päeva jooksul vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras, arvates otsuse teadasaamise päevast või päevast, mil oleks pidanud otsusest teada saama või kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtaegadel ja korras.

/allkirjastatud digitaalselt/

Rein Heina

volikogu esimees