

**LOKSA LINNA
KONSOLIDEERITUD
2014
MAJANDUSAASTA ARUANNE**

Nimetus	LOKSA LINNAVALITSUS
Aadress	Tallinna tn 45 Loksa 74806
Telefon	6 031 253
Faks	6 031 251
E-posti aadress	linn@loksa.ee
Interneti kodulehekülje aadress	www.loksa.ee
Majandusaasta algus	01.01.2014
Majandusaasta lõpp	31.12.2014
Audiitor	Audiitorfirma KLEA OÜ

1.

Sisukord

1	Tegevusaruanne		
	1.1	Linnapea pöördumine	3
	1.2	Ülevaade majanduskeskkonnast	3
	1.3	Ülevaade linna peamistest arengusuundadest	4
	1.4	Ülevaade valitseva mõju all olevate äriühingute kohta	5
	1.5	Ülevaade linna arengukava täitmisest	5
	1.6	Tähtsamad finantsnäitajad	7
2	Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne		
	2.1	Konsolideeritud bilanss	8
	2.2	Konsolideeritud tulemiaruanne	9
	2.3	Konsolideeritud rahavoogude aruanne	10
	2.4	Konsolideeritud netovara muutuste aruanne	11
	2.5	Eelarve täitmise aruanne	12
3	Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad		
	3.1	Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	13
		Lisa 2 Raha	16
		Lisa 3 Maksud, lõivud ja trahvid	17
		Lisa 4 Muud nõuded ja ettemaksed	18
		Lisa 5 Osalused sihtasutustes ja tütarettevõttes	18
		Lisa 6 Sihtasutuste ja tütarettevõtte omakapitalid	19
		Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	20
		Lisa 8 Materiaalne põhivara	20
		Lisa 9 Kapitalirendi tingimusel renditud põhivara	21
		Lisa 10 Kasutusrendile antud materiaalne põhivara	21
		Lisa 11 Panditud põhivara	22
		Lisa 12 Muud kohustused ja saadud ettemaksed	22
		Lisa 13 Eraldised ja tingimuslikud kohustused	23
		Lisa 14 Laenukohustused	24
		Lisa 15 Saadud toetused	25
		Lisa 16 Tulud kaupade ja teenuste müügist	27
		Lisa 17 Muud tegevustulud	27
		Lisa 18 Antud toetused	28
		Lisa 19 Tööjõukulud	29
		Lisa 20 Majandamiskulud	30
		Lisa 21 Muud kulud	30
		Lisa 22 Kasutusrendile võetud materiaalne põhivara	31
		Lisa 23 Osalused mittetulundusühingutes	31
		Lisa 24 Seotud osapooled	32
		Lisa 25 Konsolideerimata finantsaruanded	34
		Lisa 26 Eelarve täitmise aruande selgitused	38
		Lisa 27 Reservfondi kasutamise aruanne	40
4	Majandusaasta aruandele allkirjad		41
5	Sõltumatu audiitori aruanne		

TEGEVUSARUANNE

1.1 Linnapea pöördumine

Hea lugeja! Loksa linn kohaliku omavalitsuse üksusena juhindub oma tegevuses Põhiseadusest, seadustest ja riigi teistest õigusaktidest, Loksa linna põhimäärusest ja õigusaktidest ning nendest tulenevatest õigustest ja kohustustest.

Ka täna, aastal 2015, ei saa me kinnitada veel üldise majanduseisu kiiret kasvu. Võrreldes 2013. aastaga, hakkas 2014. aastal majandus küll stabiliseeruma, kuid takerdus probleemidesse, mis olid põhjustatud eelkõige Venemaa – Ukraina ja Venemaa – Euroopa Liit kaubandussuhetest. Loomulikult kajastus see ka Eesti riigi majanduskasvus, mis jäi tunduvalt väiksemaks esialgu prognoositust.

Loksa linna majandusaasta aruandes on siiski hea meel märkida, et pärast järsku üksikisiku tulumaksu laekumise langust aastatel 2011 – 2013, oleme asunud väikesele tõusuteele. See ei taga küll lähiaastatel suurte ja kiirete investeeringute tegemist, kuid võimaldab planeerida stabiilset arengut.

Alates 2014-st aastast saavad loksalased kasutada kaasaegset vee- ja kanalisatsiooni teenust, mille on taganud ligi 7,0 milj. suurprojekti realiseerimine.

Valmis Loksa linna ja Tallinna linna osalusel moodustatud MTÜ Keskkonnateenused tellimisel rajatud jäätmejaam.

Jätкус Loksa Gümnaasiumi õpikeskkonna parandamiseks koolihoonete keskküttesüsteemide renoveerimine.

Alustasime Loksa spordisaali ja Loksa Kultuurikeskuse etapiviisilist renoveerimist.

Valminud ehitusprojektid ootavad Loksa staadioni ehitust, Loksa laululava ehitamist ja Loksa Kultuurikeskuse laiendamist-renoveerimist.

Loksa linn soovib investeerida valdkondadesse, eesmärgiga parandada linna elukeskkonda ja linna poolt osutatavate avalike teenuste kvaliteeti.

Loksa linn pöörab erilist tähelepanu võimaluste loomiseks uute töökohtade loomisel, kus eelduseks on hea koostöö tänaste ja tulevaste ettevõtjate-partneritega.

1.2 Ülevaade majanduskeskkonnast

Eesti üldises majanduskeskkonnas ei ole Loksa linn oma majandusnäitajatega viimastel aastatel väga kõrgel kohal olnud. Kui Eesti puhul räägitakse majanduskasvust, siis Loksa linna omapäraks oli kuni 2009. aastani üks suur tootja-ettevõtte ning linna majandus sõltus väga palju ühest suurest tööandjast – Loksa Laevatehase AS-st. Võrreldes 2009. aastaga on tulumaksu alalaekumine 20,3 %. Kuid võrreldes 2013. aastaga on tulumaksu laekumine tõusnud 2,7%. Märkata on majanduse elavnemist.

Viimastel aastatel on Loksal olnud võrdlemisi suur tööpuudus, käiakse tööl väljaspool omavalitsust, elanike väljaränne on jätkuvalt märgatav. Vaatamata tulubaasi vähenemisele on Loksa linn suutnud täita kõiki kohalikule omavalitsusele pandud ülesandeid.

Loksa linn kohaliku omavalitsusüksusena korraldab talle seadusega pandud kohaliku elu küsimusi ja nende lahendamist Loksa linna territooriumil.

Loksa linnas oli 31.12.2014 seisuga 2754 elanikku.

Loksa linna hallata on Loksa Gümnaasium, Loksa Muusikakool, Loksa Lasteaed Õnnetriinu, Loksa Linnaraamatukogu, Loksa Noortekeskus, Loksa Linnahooldus ja Loksa Sotsiaalkeskus.

Kõik asutused on tsentraliseeritud raamatupidamisel.

Linn toetab oma territooriumil registreeritud mittetulundusühingute, seltside ja koguduste tegevust. Toetused on suunatud kultuuri-, spordi-, ja noorsootöö arendamiseks ning eakate vabaaja ja huvitegevuse sisustamise toetuseks ja väga oluline on sotsiaalhoolekande teostamine.

1.3 Ülevaade linna peamistest arengusuundadest

Enim suunas linn tähelepanu laste ja noorte tegevuste rahastamisele, kultuuri ja sporditegevust, toetati mittetulundusühingute ettevõtmisi ja projekte.

Linn osales omaosalusega erinevate projektide rahastamisel, näiteks: Loksa Noortekeskuse projekt „Alustame algusest“; 2014. a algas projekt „Riskilaste toetusprogrammi rakendamine läbi noortekeskuste“, mis jätkub ka 2015. aastal; Loksa Gümnaasiumi KIK-i projekt „Eesti kauni loodusega tutvumine“ algas detsembris 2014 ja jätkub 2015. aastal; Loksa Gümnaasiumi projekt „Mina eestimaalaseks ja Eesti Vabariigi kodanikuna“. Renoveeriti Loksa Gümnaasiumi keskküttesüsteemi ja hooneid kokku 98 706 euroga (keskküttesüsteemi renoveerimise 2. etapp, võimla esimese ja teise korruse ruumide renoveerimine, algklasside maja klassipõranda remont).

Renoveeriti Loksa Kultuurikeskuse parema tiiva esimest korrust, huviringi ruumi toodi vesi ja kanalisatsioon, korraldati tervisliku toitumise kokanduskursus.

Loksa linn pidas oluliseks kultuuri- ja spordiürituste toetamist ning noorte osalemist konkurssidel, festivalidel, spordivõistlustel, mälumängudel, viktoriinidel, teemapäevadel jms. Näiteks osalesid kolm Loksa linna kollektiivi XXVI laulu- ja XIX tantsupeol Tallinnas. Loksa linnas toimusid traditsioonilised üritused: Eesti Vabariigi aastapäeva kontsert-aktus, emadepäeva ja isadepäeva pidulik tähistamine (pidulik kontsert emadele/isadele, vanaemadele/vanaisadele, uutele sündinud Loksa linna lastele nimetunnistuste andmine ja mälestusmeene kinkimine), jaanipäeva üritused, augustis tähistati Loksa Linna Päeva, oktoobris õpetajapäeva tähistamine, aastavahetuse ilutulestik. Loksa rannas toimusid üle-eestilised rannavõrkpallivõistlused, korraldati tervisepäevi, renditi ruume Posti tn 27 hoones, et saaksid toimida noorte spordiringid. 2014. aastal valmis 2013. a alustatud Loksa staadioni põhiprojekt.

Samuti toetas linn mittetulundusühinguid ürituste läbiviimisel, näiteks MTÜ Rannamännid ja MTÜ Kompas läbiviimist, näiteks folklooriõhtu, jõulupidu, käsitööpäevad jms. MTÜ Spordiklubi Suusavägi ja MTÜ Rahvaspordiklubi toetati vastavate liitude liikmemaksude tasumist ja projektide omaosaluse tasumist. Toetati Loksa noorte osalemist näiteks MTÜ Meestelaulu Seltsi kontserttegevuses.

Oluline oli linnaelanike huvitegevuse toetamine, huviringide töö. Toetati Noorte Kotkaste võistlust „Alati valmis“, mis toimus Loksas.

Linn toetas läbi eelarve kogudusi ja kalmistu korrashoidu.

2014. aastal koostati soojusmajanduse arengukava, mis võeti vastu 2015. aastal.

Väga olulisel kohal on keskkonnahoid ja Loksa linna heakord. Valmis 2012. aastal alustatud Loksa linna jäätmejaam, kogu projekti maksumus oli 53 793 eurot. 2014. aastal tehti reostusuuring Tallinna tn 5a. Reostusuuringut rahastas Keskkonnainvesteeringute Keskus summas 3755,00 €, Loksa linna omaosalus oli 663,40 € ning Tallinna tn 5a jääkreostuse likvideerimise projekti rahastas Keskkonnainvesteeringute Keskus 2014. aastal summas 213975,60 €. Loksa Linnavalitsuse omaosalus on 37 760,40 €. Jääkreostuse likvideerimise projekt viiakse läbi 02.02.2015- 01.12.2016 perioodi jooksul.

Rohuaia tn äärde istutati umbes 800 meetri pikkune kastanite allee. Igal aastal korraldatakse kevaditi suur ülelinnaline heakorrapäev.

Loksa linna tänavate ja teede remondiks kulus 27 660 eurot.

Väga olulisel kohal on toetada Loksa linna noori ja eakaid. Näiteks toetati 2014. aastal edukaid koolilõpetajaid, samuti toetati 1. klassi astujaid, Loksa linna lapsed said kõik jõuludeks kommipakid, Loksa linn maksab juubelitoetust (alates 80-st eluaastast), sünnitoetust ja matusetootust.

1.4 Ülevaade valitseva mõju all olevate äriühingute kohta

Loksa linn omab 100 % osalust oma sihtasutuste SA Loksa Sport, SA Loksa Kultuur, SA Loksa Sotsiaalkeskus (likvideerimisotsus dets. 2014, praegu likvideerimisel) ja tütarettevõtetes OÜ Loksa Haljastus ja OÜ Loksa Ujula.

SA Loksa Sport põhitegevuseks on spordi-, vabaaja ja terviseürituste teenuste osutamine. Loksa Linnavalitsus eraldas SA Loksa Sport tegevuskuludeks 1840 eurot, kulusid oli SA Loksa Sport 2816 eurot.

Tervisespordi olulise osa tarbijad on Loksa linna elanikud ja Loksa linna koolide õpilased ning Loksa lähiumbruse elanikud.

Loksa Linnavolikogu 25.04.2013 otsusega nr 16 asutati OÜ Loksa Ujula osakapitaliga 2 500 eurot ja OÜ Loksa Ujulale anti üle SA Loksa Spordi põhitegevus.

2014. aastal oli OÜ Loksa Ujula tulu 193 406. Loksa linn eraldas sellest summast tegevuskuludeks 93 150 eurot. OÜ Loksa Ujula kulud olid 193 324 eurot.

OÜ Loksa Haljastus põhitegevusalad on keskkond, kommunaal- ja elamumajandus ning teenindus, Loksa linna veemajandusprojektis osalemine. OÜ Loksa Haljastuse asutamisel oli osakapitali suurus 2 556 eurot, 2012. aastal suurendasime osakapitali 74 960 euro võrra ja 2013. aastal 450 000 euro võrra, osauhingu osakapitali 2014. aastal suurendasime 143 081 euro võrra, rahalisi sissemaksid tegime 120 000 eurot, mitterahalisi 23 081 eurot.

2014. aastal oli OÜ Loksa Haljastuse tulu oli 302 561 eurot. Kulud moodustasid 484 030 eurot.

2011. aastal asutatud SA Loksa Kultuur omatulu 2014. aastal oli 10 213 eurot. Loksa linn finantseeris 41 000 eurot, Kokku oli tulu 51 213 eurot. Kulud moodustasid 50 711 eurot.

2012. aastal asutatud SA Loksa Sotsiaalkeskus omatulu 2014. aastal oli null. Kulud moodustasid 50 eurot.

1.5 Ülevaade arengukava täitmisest

Säilitatud on suund pikemaajaliste perspektiivsete arengute etapiliseks täitmiseks, silmas pidades linna arenguks vajalikke perspektiive. Läbi arengukava ja üldplaneeringu on linn püstitanud eesmärgi saada tervet elukeskkonda toetavaks, puhke ja vabaaja veetmise kohaks, säilitades tegevuste toetajana tugeva suure rasketööstusettevõtte linna äärealal. 30 eri rahvusest kodanikuga linnana peab linn eestikeelsuse säilitamiseks ja toetamiseks suurimaiks väljakutseks emakeelse hariduse ja kultuuri rahastamist ka järgnevatel aastail.

Loksa linna ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni rekonstrueerimise projekt lõppes 31.08.2013, tänavate ehitus ja korrashoiutööd lükkusid aga 2014. aasta algusesse. Tegevuskavasse planeeritud kergliiklusteede projekteerimiseks ja rajamiseks alustati rahastamisvõimaluste otsimisega ning Posti tn kergliiklustee projekteerimiseks ja ehituseks on võetud hinnapakkumised ja esitatud ka taotlus EAS-i. Loksa linn on lülitatud Piirkondliku Konkurentsitugevdamise Programmi, mille kaudu 2015. aastal esitatakse Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse kaudu taotlused Loksa bussiterminali rekonstrueerimiseks ning siia on esitatud taas ka Posti tn kergliiklustee ehitus.

Loksa linna arengukava tegevuskavas 2013. aastasse planeeritud jäätmejaama rajamine ja laiendamine lükkus 2014. aastasse ning valmis 2014. aasta sügisel, see oli ka Loksa linna 2014. aasta mahukamaid valminud objekte.

Haridus, kultuur, sport ja noorsootöö valdkonnas oli kõige mahukamaks tööks Loksa Gümnaasiumi keskküttesüsteemi renoveerimise jätkamine ehk teine etapp (esimene etapp algas 2012. a sügisel ja lõppes 2013. a augustis), 2015 aastal esitati EAS-i rahastamise taotlus, et jätkata Loksa Gümnaasiumi küttesüsteemide rekonstrueerimisega, seekord kahekordses koolihoones. Samuti alustati spordihoone rekonstrueerimisega, remontides ruume ja vahetades välja spordisaali aknad, otsitakse pidevalt võimalusi spordihoone rekonstrueerimise jätkamise rahastamiseks. 2013. aastal viidi läbi riigihange Loksa staadioni rekonstrueerimisprojekti koostamiseks. Loksa staadioni projekt valmis 2014. aastal, linn otsib võimalusi ehitustööde rahastamiseks.

Kuna linna tulubaas 2014. aastal märgatavalt ei suurenenud, siis kahjuks kõiki arengukava tegevuskavas planeeritud objekte korrastada ja rekonstrueerida ei õnnestunud.

Sotsiaalhoolekande ja tervishoiu valdkonnas oli võimalikult toetada vähekindlustatud linnaelanikke.

Elanike struktuur seisuga 31.12.2014

Lapsed vanuses kuni 6 eluaastat	121
Noored vanuses 7 kuni 18 eluaastat	298
Tööealised elanikud vanuses 19 kuni 64 eluaastat	1720
Elanikud vanemad kui 65 eluaastat	615

1.6 Konsolideerimisgrupi tähtsamad finantsnäitajad

Tuhandetes eurodes

	2014	2013	2012	2011	2010
Bilansi näitajad					
Varad aasta lõpus	10 406	10 933	10 416	6 263	5 734
Kohustused aasta lõpus	4 267	4 830	5 696	4 191	3 606
Netovara aasta lõpus	6 139	6 103	4 720	2 073	2 128
Tulemiaruaruande näitajad					
Tegevustulud	3 557	5 093	5 118	3 001	3 267
Sh tulud, millest on maha arvatud sihtfinantseerimine	3 404	2 310	2 787	2 594	3 157
Tegevuskulud	3 501	3 676	3 186	2 989	3 262
Tulem	-11	1 346	1 841	- 55	- 56
Muud näitajad					
Põhivarainvesteeringute maht	161	3 516	2 331	28	307
Likviidsus*	-489	- 776	-1 997	- 574	- 402
Lühiajaline maksevõime**	-246	-220	-1 065	-172	-221
Kohustuste osakaal varadest	41,0	44,2	54,7	66,9	62,9
Laenukohustuste osakaal varadest	36,4	37,2	35,0	56,1	56,2
Piirmäärade täitmine arvestusüksuse konsolideeritud näitajate alusel					
Põhitegevuse tulem***	289	356	-185	-216	-337
Netovõlakooormus****	3 730	3 989	3 434	2 860	2 916
Piirmäärade täitmine konsolideerimata näitajate alusel					
Põhitegevuse tulem***	237	363	72	-195	-289
Netovõlakooormus****	2 990	3 214	2 754	2 794	2 884

*Likviidsus – likviidsed varad-lühiajalised kohustused

**Lühiajaline maksevõime – käibevara-lühiajalised kohustused

***Põhitegevuse tulem – põhitegevuse tulude ja kulude vahe, täpsem arvestusmeetodika on kehtestatud vastavalt KOFS § 32 lg 4 rahandusministri määrusega, piirmäär on vastavalt KOFS § 33 null (st ei tohi olla negatiivne)

****Netovõlakooormus – KOFS § 34 alusel arvestatud kohustuste ning KOFS § 36 alusel arvestatud likviidsete varade vahe, täpsem arvestusmeetodika on kehtestatud vastavalt KOFS § 32 lg 4 rahandusministri määrusega, piirmäär 2012. aastal on 60% põhitegevuse tuludest.

Suurimad kohustus on Riigi Kinnisvara ees Loksa Keskkooli ujula kapitalirent ja SA KIK-lt laen Loksa linna reoveekogumiala veemajandusprojekti omaosaluse katteks.

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Bilanss

Konsolideeritud

Eurodes

	Lisa	31.12.2014	31.12.2013
Varad		10 405 807	10 932 637
Käibevara		335 375	646 901
Raha	2	92 249	90 328
Maksu-, lõivu- ja trahvinõuded	3	152 502	194 853
Muud nõuded ja ettemaksed	4	90 624	361 720
Põhivara		10 070 432	10 285 736
Maksu-, lõivu- ja trahvinõuded	3	0	238
Muud nõuded ja ettemaksed	4	3 071	3 774
Kinnisvarainvesteeringud	7	71 368	86 061
Materiaalne põhivara	8	9 995 993	10 195 663
Kohustused ja netovara		10 405 807	10 932 637
Lühiajalised kohustused		581 675	866 490
Võlad tarnijatele	12	117 738	372 126
Võlad töötajatele	12	212 916	207 789
Muud kohustused ja saadud ettemaksed	12	34 243	10 253
Maksuvõlad ja saadud maksude ettemaksed	3,12	88 684	167 664
Laenukohustused	12,14	128 094	108 658
Pikaajalised kohustused		3 685 251	3 963 040
Laenukohustused	12,14	3 655 817	3 956 230
Muud kohustused ja saadud ettemaksed	12	29 434	6 810
Netovara		6 138 881	6 103 107
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem		6 103 107	4 720 220
Põhivara ümberhindlus	8	46 143	36 606
Aruandeaasta tulem		-10 369	1 346 281

Tulemiaruanne

Konsolideeritud

Eurodes

	Lisa	2014	2013
Tegevustulud		3 557 241	5 092 960
Maksutulud	3	1 316 011	1 296 192
Tulud kaupade ja teenuste müügist	16	707 979	650 934
Saadud toetused	15	1 353 436	3 497 728
Muud tegevustulud	17	179 815	-351 894
Tegevuskulud		-3 500 623	- 3 676 266
Antud toetused	18	-311 852	-252 581
Tööjõukulud	19	-1 878 769	-1 749 425
Majandamiskulud	20	-734 683	-716 970
Muud kulud	21	-187 864	-385 237
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus	7,8	- 387 455	-572 053
Tegevustulem		56 618	1 416 694
Finantstulud ja -kulud		-66 987	- 70 413
Intressikulu	14	- 67 039	-70 442
Tulu hoiustelt ja väärtpaberitelt	2	52	129
Muud finantstulud ja kulud		0	-100
Aruandeaasta tulem		-10 369	1 346 281

Rahavoogude aruanne

Konsolideeritud

Eurodes

			2014	2013
		Lisa		
Rahavood põhitegevusest				
	Aruandeperioodi tegevustulem		56 618	1 416 694
	Korrigeerimised:			
	Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus	7,8	387 455	572 053
	Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ja materiaalse põhivara müügist	8	-170 390	452 330
	Käibemaksukulu põhivara soetuselt	21	24 467	222 030
	Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	15	-46 956	-2 309 560
	Antud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	18	37 689	2 107
Korrigeeritud tegevustulem			288 883	355 654
	Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus		53 658	118 345
	Põhitegevusega seotud kohustuste netomuutus		-67 995	-70 037
Kokku rahavood põhitegevusest			274 546	403 962
Rahavood investeerimistegevusest				
	Tasutud materiaalse põhivara eest	8	-385 636	-2 346 034
	Laekunud kinnisvarainvesteeringute ja materiaalse põhivara müügist	7,8	191 935	102 000
	Laekunud intresse ja muid finantstulusid	2	52	129
	Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	15	305 411	1 347 481
	Makstud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	15	-35 414	-3 330
Kokku rahavood investeerimistegevusest			76 348	-899 754
Rahavood finantseerimistegevusest				
	Tagasi makstud saadud laenud	14	-227 320	-150 000
	Tagasi makstud kapitalirendikohustused	14	-53 657	-52 490
	Tasutud intresse ja muid finantskulusid	14	-67 996	-65 135
	Laekunud laenud	14	0	621 327
	Tasutud muud finantskulud		0	-100
Kokku rahavood finantseerimistegevusest			-348 973	353 602
Puhas rahavoog			-1 921	-142 190
	Raha ja selle ekvivalendid perioodi algul	2	90 328	232 518
	Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpul	2	92 249	90 328
	Raha ja selle ekvivalentide muutus		-1 921	-142 190

Netovara muutuste aruanneKonsolideeritud
Eurodes

	Lisa	Akumuleeritud tulem	Kokku
Saldo 31.12.2012		4 720 220	4 720 220
Põhivara ümberhindlus	7,8	36 606	36 606
Aruandeaasta tulem		1 346 281	1 346 281
Saldo 31.12.2013		6 103 107	6 103 107
Põhivara ümberhindlus	7,8	46 143	46 143
Aruandeaasta tulem		-10 369	-10 369
Saldo 31.12.2014		6 138 881	6 138 881

2.

Eelarve täitmise aruanne

Eurodes

Eelarve tunnus	Eelarveklassifikaatori nimetus	Esiagne eelarve	Lõplik eelarve	Eelarve täitmine
	PÕHITEGEVUSE TULUD KOKKU	2 953 829	3 063 944	3 063 259
30	Maksud	1 306 500	1 328 780	1 323 787
3000	Füüsilise isiku tulumaks	1 250 000	1 272 280	1 268 263
3030	Maamaks	56 500	56 500	55 524
32	Kaupade ja teenuste müük	319 250	378 710	387 153
35	Saadavad toetused tegevuskuludeks	1 268 061	1 308 436	1 308 454
3500	Sihtotstarbelised toetused jooks. kulud	67 850	108 225	108 243
352.00.171	Tasandusfond § 4 lg 1	244 637	244 637	244 637
352.00.171	Tasandusfond § 4 lg 2	955 574	955 574	955 574
38	Muud tegevustulud	60 018	48 018	43 865
382540	Laekumine vee erikasutusest	60 000	48 000	43 846
3882	Saastetasud, keskkonnakahju hüvitamine	18	18	19
	PÕHITEGEVUSE KULUD KOKKU	-2 751 983	-2 826 725	-2 737 481
41, 45	Antavad toetused tegevuskuludeks	-451 254	-460 788	-410 159
413	Sotsiaaltoetused füüsilistele isikutele	-285 277	-288 825	-239 206
4500	Sihtotstarbelised toetused teg. kuludeks	-3 000	0	0
452	Mittesihtotstarbelised toetused	-162 977	-171 963	-170 953
5,6	Muud tegevuskulud	-2 300 729	-2 365 937	-2 327 322
50	Personalikulud	-1 635 357	-1 660 810	-1 646 340
55	Majandamiskulud	-627 923	-704 102	- 679 958
60	Muud kulud	-37 449	-1 025	-1 024
	PÕHITEGEVUSE TULEM	201 846	237 219	325 778
	INVESTSEERIMISTEgevus	- 186 111	-89 715	-101 138
381	Põhivara müük	0	200 435	188 435
15	Põhivara soetus	-125 096	-231 576	-231 575
3502	Põhivara soetuseks saadav sihtfinants.	108 435	155 391	155 391
4502	Põhivara soetuseks antav sihtfinants.	-58 000	-35 415	-35 414
1501	Osahuste soetus	- 50 000	-120 000	-120 000
655	Finantstulud	50	50	52
650	Finantskulud	-61 500	- 58 600	- 58 027
	EELARVE TULEM	15 735	147 504	224 640
	FINANTSEERIMISTEHINGUD	-94 209	-225 978	-225 978
2585	Kohustuste võtmine	0	0	0
2586	Kohustuste tasumine	-94 209	-225 978	-225 978
	LIKVIIDSETE VARADE MUUTUS	78 474	78 474	-1 338

Eelarve täitmise aruanne on koostatud linnavalitsuse kui juriidilise isiku kohta. Eelarve täitmise aruanne on koostatud kassapõhisel printsiibil ning ei ole tekkepõhiste raamatupidamise aastaaruande osadega võrreldav (vt ka lisa 1).

3.

4. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning riigi raamatupidamise üldeeskirjas sätestatud nõuded.

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist ning olulised enne 1995.a soetatud kinnisvarainvesteeringud ja materiaalne põhivara, mis on kajastatud ühekordselt ümberhinnatud väärtuses.

Varade ja kohustuste jaotus lühi- ja pikaajalisteks

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks lähtudes sellest, kas vara või kohustuse eeldatav valdamine kestab kuni ühe aasta või kauem bilansikuupäevast arvestatuna.

Raha ja raha ekvivalendid

Bilansis kajastatakse rahana kassas olevat sularaha ning pankades olevaid arvelduskontode jääke.

Nõuded

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõuded eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis tõenäoliselt laekuva summani alla hinnatud. Aruandeperioodil laekunud, kuid varasematel perioodidel kuludesse kantud nõuded on kajastatud aruandeperioodi ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena.

Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Valitseva ja olulise mõju all olevad üksused

Valitseva mõju korral omab konsolideerimisgrupp üldreeglina üle 50% hääleõigusest vastava üksuse nõukogus või muus kõrgemas juhtorganis. Olulise mõju all olevaks loetakse üksusi, mille nõukogus või muus kõrgemas juhtorganis omab konsolideerimisgrupp 20 kuni 50% hääleõigusest.

Osalused konsolideerimata aruannetes

Aruandekohustuslase bilansis kajastatakse tuletatud soetusmaksumuses neid osalusi sihtasutustes, mittetulundusühingutes ja äriühingutes, mille üle aruandekohustuslasel on valitsev mõju. Tuletatud soetusmaksumuses kajastatakse konsolideerimata aruannetes ka osalusi olulise mõju all olevates äriühingutes (sidusettevõtjad). Alla 50%-lisi osalusi sihtasutustes ja mittetulundusühingutes ei kajastata bilansis, vaid need on soetamisel kajastatud kuluna.

Tuletatud soetusmaksumuseks loetakse kuni 31.12.2003 soetatud osaluste korral nende väärtus kapitaliosaluse meetodil ning peale 31.12.2003 soetatud osaluste korral nende soetusmaksumus. Tuletatud soetusmaksumus hinnatakse alla, kui osaluse objekti omakapitalist aruandekohustuslasele kuuluv osa (valitseva mõju all olevate sihtasutuste ja mittetulundusühingute korral nende omakapital tervikuna) on langenud allapoole osaluse bilansilisest väärtusest. Kajastatud allahindlusi taastatakse järgmistel perioodidel, kuid mitte kõrgemale tuletatud soetusmaksumusest.

Konsolideerimine

Valitseva mõju all olevate üksuste ja olulise mõju all olevate äriühingute tegevus kajastub konsolideeritud aruandes alates valitseva või olulise mõju tekkimisest kuni selle katkemiseni. Valitseva mõju all olevate üksuste ja olulise mõju all olevate äriühingute soetamist kajastatakse ostumeetodil, mille korral hinnatakse omandatud osaluste varad ja kohustused nende õiglases väärtuses (v.a ühise kontrolli all toimuvad soetused, mida kajastatakse nende raamatupidamisväärtuses). Valitseva mõju all olevate üksuste finantsnäitajad on konsolideeritud aruannetes liidetud rida-realt meetodil, kusjuures konsolideerimisel hõlmatud üksuste omavahelised nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Osalusi olulise mõju all olevates äriühingutes kajastatakse konsolideeritud aruannetes kapitaliosaluse meetodil

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse selliseid kinnisvaraobjekte, mida hoitakse väljarentimise eesmärgil ja mida aruandekohuslane ei kasuta oma põhitegevuses. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused) analoogiliselt materiaalse põhivara kajastamisele.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mida kasutatakse hinnanguliselt pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 2 000 eurot (kuni 31.12.2010 soetatud varade korral alates 1 917 eurot).

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, liidetakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele. Rekonstrueerimisväljaminekute lisamisel hinnatakse vara järelejäänud kasulikku eluiga ja vajadusel reguleeritakse põhivara kulumi normi.

Põhivara soetusmaksumusse arvatakse kulutused, mis on vajalikud selle kasutuselevõtmiseks, v.a soetusega kaasnevad maksud, lõivud, laenu-, koolitus- ja lähetuskulud, mis kajastatakse kuluna.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle hinnangulisest kasulikust elueast. Kui põhivara koosneb erineva hinnangulise kasuliku elueaga komponentidest, mille soetusmaksumust on võimalik usaldusväärset hinnata, võetakse komponendid eraldi arvele.

Uue põhivara kulumi normid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Hooned ja rajatised 2 – 10 %

- Masinad ja seadmed 10 – 20 %
- Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia seadmed 33 %
- Inventar, tööriistad 10 – 50 %

Maad ja kunstiväärtusi, mille väärtus aja jooksul ei vähene, ei amortiseerita.

Ümberhindlus

Ümberhindlusena võetakse arvele aruandeperioodil mõõdistatud ja maakatastrisse kantud maad. Maa võetakse arvele maksustamishinnas.

Renditud varad

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis kohustusena renditud vara õiglasel väärtuses. Kapitalirendi maksed jagatakse kohustust vähendavateks põhiosa tagasimakseteks ning intressikuluks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

Aruandekohustuslane on rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muu põhivaraga. Kasutusrendimaksud kajastatakse tuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena enne bilansipäeva tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus või mis tulenevad aruandekohustuslase senisest tegevuspraktikast ning mille suurust saab usaldusväärset hinnata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud.

Eraldiste hindamisel on lähtutud juhtkonna hinnangust ja kogemustest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille kohustusena realiseerumise tõenäosus on alla 50%, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Laenukohustused

Laenukohustused kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Kapitalirendikohustused kajastatakse laenukohustustena vastavalt renditud varade kajastamise kohta antud selgitusele.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud ja sihtfinantseerimine leiab aset.

Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulusid või põhivara soetust mõlemal eraldi.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Sihtfinantseerimise korral põhivara soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, saadud sihtfinantseerimine aga kajastatakse samal ajal tuluna.

Tulude arvestus

Kogutud maksude ning loodusvarade kasutamise ja saastetasude tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt Maksu- ja Tolliameti ja Keskkonnaministeeriumi poolt esitatud teatistele. Lõivutulu kajastatakse lõivuga maksustatud toimingute päeval. Toodete, kaupade ja põhivara müügist saadud tulu

kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt .

Kulude arvestus

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud, sh käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, kajastatakse soetamishetkel kuluna tulemiaruaude kirjel Muud tegevuskulud.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse aruandekohustuslase valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, Loksa Linnavalitsuse volikogu ja valitsuse liikmed ning asutuste juhid, kellele on antud õigus iseseisvalt lepinguid sõlmida, valitseva mõju all olevate sihtasutuste, mittetulundusühingute ja äriühingute nõukogude ja juhatuste liikmed, kõigi eelpool loetletud tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmete lähedased pereliikmed, samuti ka nende valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Eelarve täitmise aruanne

Eelarve täitmise aruanne on koostatud kassapõhiselt, mistõttu selle andmeid ei ole võimalik võrrelda tekkepõhistes aruannetes kajastatud andmetega. Lisaks kassapõhisest printsiibist tulenevatele ajalistele erinevustele on selles kasutusel veel järgmised olulised erinevad arvestuspõhimõtted:

- 1) põhivara soetamisel tasutud summad kajastatakse eelarve täitmisel kuluna ning põhivara müügist laekunud summad tuluna, amortisatsiooni ja muid põhivaradega tehtud mitterahalisi tehinguid eelarve täitmise aruandes ei kajastata;
- 2) kaupade ja teenuste ning põhivarade soetamisel lisanduv käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, on eelarve täitmise aruandes kajastatud vastavate kaupade, teenuste ja põhivara soetamise kuluna (tekkepõhises aruandes eraldi tulemiaruaude real Muud tegevuskulud).

Lisa 2 Raha ja selle ekvivalendid

Konsolideeritud

Eurodes

	31.12.2014	31.12.2013
Raha		
Sularaha	1 776	1 470

Arvelduskontod pankades	90 473	88 858
Raha ja selle ekvivalendid kokku	92 249	90 328
Rahalt ja rahaturufondi osakutelt teenitud intressitulu	52	129

Lisa 3 Maksud, lõivud ja trahvid

Konsolideeritud

Eurodes

A. Maksu-, lõivu- ja trahvinõuded ning maksukohustused

	Lühiajalised nõuded		Lühiajalised kohustused	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
Maksud brutosummas				
Tulumaks	140 471	147 729	24 538	27 142
Maamaks	2 046	2 341	0	0
Sotsiaalmaks	0	0	47 455	52 426
Töötuskindlustusmaksed	0	0	3 598	3 902
Kogumispensionimaksed	0	0	1 833	1 892
Muud riiklikud maksud	0	0	117	2 225
Käibemaks	0	0	0	3 296
Kokku maksud	142 517	150 070	77 541	90 883
<i>Loodusressursside kasutamise ja saastetasud</i>	<i>9 985</i>	<i>44 783</i>	<i>10 570</i>	<i>74 910</i>
<i>Maksuvõlast arvestatud intress</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>573</i>	<i>1 871</i>
Kokku maksud, lõivud ja trahvid	152 502	194 853	88 684	167 664
Ajatatud maksu-, lõivu- ja trahvinõuded	0	238	0	0

Real loodusressursside kasutamise lühiajalised kohustused summas 10 570 eurot on OÜ Loksa Haljastuse vee erikasutusõiguse tasu.

B. Maksu-, lõivu- ja trahvitulud

Konsolideeritud

Eurodes

	Tulud	
	2014	2013
Maksud	1 316 011	1 296 192
Tulumaks	1 260 768	1 240 623
Maamaks	55 229	55 569
Reklaamimaks	14	0

Lõivud (vt lisa16)	1	814
	787	
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud (vt lisa 17)	9 067	100 406
Tasud vee erikasutusest	9	100 396
	048	
Saastetasud		10
	19	
Muud tulud (vt lisa 17)	358	30
Kokku maksud, lõivud, trahvid	1 327 223	1 397 442

Lisa 4 Muud nõuded ja ettemaksed

Konsolideeritud

Eurodes

	31.12.2014	31.12.2013
	Lühiajaline osa	Lühiajaline osa
Nõuded ostjate vastu	40 375	57 186
Brutosummas	60 026	61 664
Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud	-19 651	- 4 478
Nõuded toetuste eest (lisa 15)	85	258 531
Muud nõuded	1 667	1 667
Käibemaksu ettemaks	12 296	231
Lõivude ettemaks	0	16
Ettemaksukontode jäägid	35 808	41 385
Ettemakstud põhivara kaasfinantseerimised	0	2 275
Muud ettemakstud tulevaste perioodikulud	393	429
Muud nõuded ja ettemaksed kokku	90 624	361 720
Pikaajalised nõuded ostjate vastu (v.a põhivara müügist)	3 071	3 774

Pikaajalised nõuded ostjate vastu - OÜ Loksa Haljastuse kanalisatsiooni liitumistasud.

Lisa 5 Osalused sihtasutustes ja tütarettevõttes

Eurodes

Käesolevas konsolideeritud aastaaruandes on rida reallt konsolideeritud järgmised valitseva mõju all olevad sihtasutused ja äriühing.

Nimetus, aasta	Osaluse määr (%)	Tegevustulud	Tegevuskulud	Tulem	Varad	Netovarad
SA Loksa Sport						
2014	100	1 840	2 816	-976	23 285	23 166
2013	100	130 110	96 900	33 210	24 705	24 142
SA Loksa Kultuur						
2014	100	51 213	50 711	502	2 911	-3 949

Loksa linna 2014 konsolideeritud majandusaasta aruanne

2013	100	56 871	63 649	-6 778	1 485	-4 451
SA Loksa Sotsiaalkeskus						
2014	100	0	50	- 50	417	417
2013	100	500	33	467	467	467
Loksa Haljastus OÜ						
2014	100	302 561	484 030	-181 469	4 689 570	3 852 187
2013	100	1 496 847	723 555	754 817	5 039 375	3 905 908
Loksa Ujula OÜ						
2014	100	193 406	193 324	82	12 706	-17 323
2013	100	52 303	72 208	-19 905	11 154	-17 405

Lisa 6 Sihtasutuste ja tütarettevõtte omakapitalid

Eurodes

A. Sihtasutuste sihtkapitalid

	<i>SA Loksa Sport</i>		<i>SA Loksa Kultuur</i>		<i>SA Loksa Sotsiaalkeskus</i>	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Sihtkapital	13 804	13 804	0	0	0	0
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	10 338	-22 872	-4 451	2 327	467	0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-976	33 210	502	-6 778	-50	467
Omakapital kokku	23 166	22 142	-3 949	-4 451	417	467
Investeeriija osa omakapitalist %	100%	100%	100%	100%	100%	100%
Investeeriija osa	23 166	22 142	-3 949	-4 451	417	467

B. Osäühingute omakapitalid

	<i>Loksa Ujula OÜ</i>		<i>Loksa Haljastus OÜ</i>	
	2014	2013	2014	2013
Osakapital	2 500	2 500	670 597	527 516
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-19 905	0	3 378 393	2 623 575
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	82	-19 905	-196 803	754 817
Omakapital kokku	-17 323	-19 905	3 852 187	3 905 908
Investeeriija osa omakapitalist %	100%	100%	100%	100%
Investeeriija osa	-17 323	-19 905	3 852 187	3 905 908

Loksa Haljastuse OÜ osakapitalist 670 597 on seisuga 31.12.2014 Äriregistris kajastatud 587 516, 83 081 on registreerimata osakapital. Registreerimata osakapitali kohta on tehtud Äriregistris kanne 11.03.2015, mille tulemusena on registreeritud osakapitali suurus seisuga 11.03.2015 670 597. Loksa Linnavalitsus 2014. aastal suurendas osalust rahalise sissemaks teel 120 000 eurot ja mitterahalise sissemaksena 23 081 eurot.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud
Konsolideeritud
Eurodes

Jääk seisuga 31.12.2013		
	Soetusmaksumus	95 654
	Akumuleeritud kulum	-9 593
	Põhivara jääkväärtus	86 061
	Müügid müügihinnas	-164 000
	Müügikasum	154 455
	Üle viidud kinnisvarainvesteeringud	-5 867
	Amortisatsioon ja allahindlused	719
	Laekunud põhivara müügi ettemaks	-12 000
Jääk seisuga 31.12.2014		
	Soetusmaksumus	80 242
	Akumuleeritud kulum	-8 874
	Põhivara jääkväärtus	71 368

Lisa 8 Materiaalne põhivara
Konsolideeritud
Eurodes

	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Lõpeta-mata tööd ja ettemaksed	Kokku	
Jääk 31.12.2013							
	Soetusmaksumus	397 450	9 116 279	1 762 867	75 583	10 283	11 362 462
	Akumuleeritud kulum		-928 704	-165 557	-72 538		-1 166 799
	Põhivara jääkväärtus	397 450	8 187 575	1 597 310	3 045	10 283	10 195 663
	Soetused		23 673		5 521	107 300	136 494
	Ümberklassifitseerimine		93 700			-93 700	0
	Ümberhindlus	46 143					46 143
	Müüdud müügihinnas	-12 320		-1 965	-1 650		-15 935
	Müügikasum	12 320		1 965	1 650		15 935
	Üle toodud kinnisvara						

Loksa linna 2014 konsolideeritud majandusaasta aruanne

investeeringutest	1 714	4 153				5 867
Amortisatsioon ja alla-hindlused		-228 507	-158 596	-1 070		-388 174
Jääk 31.12.2014						
Soetusmaksumus	445 307	9 219 824	1 759 076	78 343	23 882	11 526 432
Akumuleeritud kulum		-1 139 230	-320 362	-70 847		-1 530 439
Põhivara jääkväärtus	445 307	8 080 594	1 438 714	7 496	23 882	9 995 993

Ümberklassifitseerimine Loksa Gümnaasiumi 4-kordse koolimaja küttesüsteemi renoveerimine 35 354, algklasside maja renoveerimine 3 892, võimla renoveerimine 47 345 ja Kultuurikeskuse renoveerimine 7 109. Ümberhindlusena võeti arvele maa maksustamishinnaga.

Lisa 9 Kapitalirendi tingimustel renditud põhivara

Konsolideeritud
Eurodes

	Hooned ja rajatised	Kokku
Jääkväärtus 31.12.2013	2 535 765	2 535 765
Soetusmaksumus	3 035 678	3 035 678
Akumuleeritud kulum	-499 913	-499 913
Jääkväärtus 31.12.2014	2 444 635	2 444 635
Soetusmaksumus	3 035 678	3 035 678
Akumuleeritud kulum	-591 043	-591 043

Lisa 10 Kasutusrendile antud materiaalne põhivara

Konsolideeritud
Eurodes

	Maa	Hooned ja rajatised	Kokku
Jääkväärtus 31.12.2013	28 760	5 287	34 047
Soetusmaksumus	28 760	7 840	36 600
Akumuleeritud kulum	0	-2 553	- 2 553
Jääkväärtus 31.12.2014	28 760	3 351	32 111
Soetusmaksumus	28 760	13 028	41 788
Akumuleeritud kulum	0	-9 677	-9 677

	2014	2013
Kasutusrenditulud materiaalselt põhivaralt (vt lisa 16)	42 734	40 624
Kasutusrendile antud põhivara halduskulud (vt lisa 20)	5 025	18 142
Renditulu katkestamatutelt kasutusrendilepingutelt tulevastel perioodidel		
Järgmisel majandusaastal	10 000	35 000
1. kuni 2. Aastal	10 000	32 240
2. kuni 3. Aastal	10 000	32 240
3. kuni 4. Aastal	10 000	32 240

	4. kuni 5. Aastal	10 000	32 240
	Peale 5. Aastat	10 000	32 240

Lisa 11 Panditud põhivara

Konsolideeritud

Eurodes

	Maa	Hooned ja rajatised	Kinnisvara investee ringud	Masinad ja seadmed	Kokku
Jääkväärtus 31.12.2013	115 852	3 191 021	0	1 565 878	4 872 751
Soetusmaksumus	115 852	3 260 190	0	1 716 586	5 092 628
Akumuleeritud kulum	0	-69 169	0	-150 708	-219 877
Jääkväärtus 31.12.2014	16 494	3 130 342	29 990	1 415 779	4 592 605
Soetusmaksumus	16 494	3 283 272	29 990	1 716 586	5 046 342
Akumuleeritud kulum	0	-152 930	0	-300 807	-453 737

Ülaltoodud panditud varad väljendavad SA KIK võetud laenu (vt lisa 14) tagatist hüpoteegina Loksa Haljastus OÜ-le kuuluva Kalurite tn 4a kinnistu 12607702, puurkaevud ja vee – ja kanalisatsioonitorustikud, paakauto Mercedes-Benz Astros 1836L ja muud seadmed.

Loksa Linnavalitsusele kuuluva Kalurite 2b kinnistu 13174402, Kalurite 2c kinnistu 13108002, Nooruse 6 kinnistu 12618102, Posti 11 kinnistu 5338302.

Lisa 12 Muud kohustused ja saadud ettemaksed

Konsolideeritud

Eurodes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa
Masukohustused (vt lisa 3)	88 684	0	167 664	6 810
Muud viitvõlad	8 096	0	9 053	0
Muud kohustused	0	29 434	0	0
Ettemaksed toodete ja teenuste eest	19 392	0	0	0
Sihtfinantseerimiseks saadud ettemaksed (vt lisa 15)	6 755	0	1 200	0
Muud kohustused ja saadud ettemaksed kokku	34 243	29 434	10 253	0
Võlad hankijatele	114 262	0	143 975	0
Võlad hankijatele põhivara eest	3 476	0	228 151	0

Kokku võlad hankijatele	117 738	0	372 126	0
Töötasu võlgnevus	84 321	0	81 697	0
Puhkustasu võlgnevus	75 749	0	71 665	0
Muud kohustused töövõtjatele	52 846	0	54 427	0
Kokku võlad töövõtjatele	212 916	0	207 789	0
Laenukohustused (vt lisa 14)	72 680	1 335 090	55 000	1 580 090
Kapitalirendikohustused Riigi Kinnisvara (vt lisa 14)	55 414	2 320 727	53 658	2 376 140
Kokku kohustused	581 675	3 685 251	866 490	3 963 040

Lisa 13 Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Konsolideeritud

Eurodes

Tingimuslikud kohustused	31.12.2014	31.12.2013
Kohtuprotsesside suhtes	0	1 000
Võetud kaasfinantseerimiskohustused	483	1 163
Omafinantseerimiskohustused	84 496	0
Sõlmitud hankelepingud	0	0
Kokku	84 979	2 163

Tingimuslikud kohustused kohtuprotsesside suhtes

Isiku nimi	Kohtu nimetus	Hagi nr.	Nõude summa
Loksa linna avaldus alaealiste laste eraldamiseks perekonnast ja lapsevanemate hooldusõiguse Piiramiseks alaealiste laste suhtes ja alaealistele eestkostja määramiseks	Riigikohus	Tsiviilasi 2-14-52758	0
Loksa linna avaldus S.K. pärandvara pankroti väljakuulutamiseks	Harju Maakohus	Tsiviilasi 2-14-61835	0
Oleg Gogini kaebus Loksa linna kohustamiseks vastama 14. Detsembri 2014 avaldusele	Tallinna Halduskohus	Haldusasi 3-15-175	0
Kokku			0

Lisa 14 Laenukohustused
Konsolideeritud
Eurodes

	Järelejäänud tähtajaga						Kokku
	Kuni 1 a	1-2 a	2-3 a	3-4 a	4-5 a	Üle 5 a	
Jääk seisuga 31.12.2013	108 658	299 302	102 870	201 176	202 966	3 149 916	4 064 888
Pangalaenud	0	0	0	85 806	87 596	281 734	455 136
Riigi Kinnisvara AS	53 658	54 302	54 302	54 302	54 302	2 158 932	2 429 798
SA KIK	55 000	245 000	48 568	61 068	61 068	709 250	1 179 954
Jääk seisuga 31.12.2014	128 094	200 553	232 253	308 253	169 789	2 744 969	3 783 911
Pangalaenud	0	96 000	115 200	191 200	52 736	0	455 136
Riigi Kinnisvara AS	55 414	55 985	55 985	55 985	55 985	2 096 787	2 376 141
SA KIK	72 680	48 568	61 068	61 068	61 068	648 182	952 634

Informatsioon laenulepingute kaupa

Laenu andja	Lõpp-tähtaeg	Intressi määr	Alusvaluuta	Jääk		Intressikulu	
				31.12.2014	31.12.2013	2014	2013
SEB lep.2012008307	31.12.2021	6 kuu Euribor + 1,7%	EUR	455 136	455 136	9 491	9 951
Riigikinnisvara AS	30.11.2038	12 kuu Euribor + 0,7%	EUR	2 376 141	2 429 798	29 182	31 674
SA KIK lep.5-1/13/5	27.08.2032	6 kuu Euribor +3,00%	EUR	227 680	400 000	13 034	10 411
SA KIK lep.5-1/13/13	01.09.2015	6 % aastas	EUR	45 000	100 000	4 402	917
SA KIK lep.5-1/14/4	27.08.2029	6 kuu euribor +1,25	EUR	38 350	38 350	616	0
SA KIK lep.5-1/10/27	27.08.2029	6 kuu euribor	EUR	641 604	641 604	10 314	10 748

Loksa linna 2014 konsolideeritud majandusaasta aruanne

		+1,25					
SA KIK lep.5-1/12/16	31.12.2013	6%	EUR	0	0	0	6 741
Kokku				3 783 911	4 064 888	67 039	70 442

Aruandeperioodil tasutud Riigikinnisvara AS-le 53 657 eurot ja Keskkonnainvesteeringute Keskus SA-le 227 320 eurot.

Lisa 15 Saadud toetused

Konsolideeritud

Eurodes

	2013 tulud			Jääk 31.12.2013	
	Saadud tegev- kulude sihtfinant- seerimine	Saadud sihtfinant- seerimine põhivara soetuseks	Muud toetused	Nõuded	Sihtfinantse erimine (kohustus)
Rahalised sihtfinantseerimised					
Haridus- ja Teadusministeer.	6 812				
Kaitseministeerium	1 381				
Põllumajandusministeerium	3 739				
Rahandusministeerium	4 912				
Majandus-, Kommunik.Minist.	61 265				
Ettevõtluse Arenduse SA		1 093 060		108 435	
Harju Maavalitsus	3 936				
Eesti Rahvatantsu ja Rahvamuusika Selts	1 200				600
SA Keskkonnainvest.Keskus		1 216 500		150 020	
Eesti Kooriühing	600				600
Integratsiooni SA	1 325				
SA Archimedes	6 776				
Eesti Noorsootöö Keskus	600				
SA Innove	500				
Loksa Laevatehase AS			395		
SA Vaata Maailma	1 075				
Sotsiaalkindlustusamet	383			76	
Ida-Tallinna Keskhaigla	500				
Kiili Vallavalitsus	370				
Muudelt			3 735		
Kokku	95 374	2 309 560	4 130	258 531	1 200
Saadud mittesihtotstarbeline finantseerimine					

Riigieelarvest tasandusfond	1 084 903				
Kokku	1 084 903				
Kaupadena saadud mitterahalised sihtfinantseerimised					
Keila Linnavalitsus			3 761		
Kokku			3 761		
Kokku saadud toetused	1 180 277	2 309 560	7 891	258 531	1 200

Eurodes

	2014 tulud			Jääk 31.12.2014	
	Saadud tegevuskulude sihtfinantseerimine	Saadud sihtinantsseerimine põhivara soetuseks	Muud toetused	Nõuded	Sihtfinantseerimine (kohustus)
Rahalised sihtfinantseerimised					
Haridus- ja Teadusministeer.	8 969				
Kaitseministeerium	1 526				
Kultuuriministeerium		15 000			
Põllumajandusministeerium	3 584				
Rahandusministeerium	4 165				
Majandus-, Kommunik.Minist.	57 722				
Ettevõtluse Arenduse SA	3 284	31 956			
Harju Maavalitsus	5 856				
Eesti Rahvatantsu ja Rahvamuusika Selts	600				1 710
Eesti Kooriühing	600				
Integratsiooni SA					2 560
SA Innove	4 274				1 000
MTÜ Eesti Avatud Noortekeskuste Ühendus					1 485
Sotsiaalkindlustusamet				85	
Ida-Tallinna Keskhaigla	500				
Eesti Kultuurikapital	1 540				
Harjumaa Omavalitsuste Liit	2 464				
Kaitseliit	1 643				
Muudelt	5 890				
Kokku	102 617	46 956	0	85	6 755
Saadud muu mittesihotstarbeline finantseerimine					
Riigieelarvest tasandusfond	1 200 211				
Kokku:	1 200 211				
Kaupadena saadud mitterahalised					

sihtfinantseerimised					
Keila Linnavalitsus			3 652		
Kokku			3 652		
Kokku saadud toetused	1 302 828	46 956	3 652	85	6 755

Riigieelarvest saadud tasandusfond eraldati järgmisteks tegevusteks: hariduskulude katmiseks 682 802 eurot (2013.a 617 690 eurot); toimetulekutoetusteks 216 946 eurot (2013.a 216 981 eurot); põhikooli õpilaste koolitoitlustuseks 38 223 eurot (2013.a 36 993 eurot); sotsiaaltoetuste ning teenuste osutamise toetus 13 360 eurot (2013.a 9 939 eurot); sündide ja surmade registreerimise toetus 71 eurot (2013.a 65 eurot); vajaduspõhise peretoetuse maksmise hüvitis 4 172 eurot (2013.a 3 769 eurot); maamaksuvabastuse rakendamise korraldamise toetus 0 eurot (2013.a 2 119 eurot) ja tasandusfondi jaotus 244 637 eurot (2013.a 197 347 eurot).

Ettevõtluse ja Arendamise SA-lt saadud toetus Loksa Gümnaasiumi küttesüsteemi renoveerimiseks ja Kultuuriministeeriumilt saadud toetus Loksa Kultuurikeskuse renoveerimiseks.

Lisa 16 Tulud kaupade ja teenuste müügist

Konsolideeritud

Eurodes

	2014	2013
Tulud elamu- ja kommunaaltegevusest	282 914	264 838
Tulud haridusalasest tegevusest	271 170	229 822
Tulud kultuuri- ja kunstialasest tegevusest	64 264	66 533
Tulud üürist ja rendist (vt. lisa 10)	42 734	40 624
Tulu spordi- ja puhkealasest tegevusest	34 291	39 184
Tulud muudelt majandusaladelt	7 620	7 661
Tulud üldvalitsemisest	2 554	1 328
Riigilõivud (vt. lisa 3)	1 787	814
Muud tulud kaupade ja teenuste müügist	645	130
Kokku tulud kaupade ja teenuste müügist	707 979	650 934

Lisa 17 Muud tegevustulud

Konsolideeritud

Eurodes

	2014	2013
Kasum/kahjum materiaalse põhivara müügist (vt lisa 7,8)	170 390	-452 330
Tulud loodusressursside kasutamisest (vt lisa 3)	9 048	100 396
Saastetasud (vt lisa 3)	19	10
Muud viivisintressitulud (vt lisa 3)	358	
Pärandvara (vt lisa 3)		30
Kokku muud tegevustulud	179 815	-351 894

Lisa 18 Antud toetused

Konsolideeritud

Eurodes

	2014	2013
Sotsiaaltoetused füüsilistele isikutele		
Peretoetused (sünnitoetused, lapse koolitoetused)	12 292	10 156
Toetused vanuritele	990	870
Toimetulekutoetused	215 569	204 776
Ravitoetused	384	418
Toetused puuetega inimestele	6 105	5 052
Matusetoetused	3 828	4 602
Muud toetused		1 179
Kokku toetused füüsilistele isikutele	239 168	227 053
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
MTÜ Loksa Arenduskeskus – tegevuskuludeks		152
EELK Loksa Maarja Kogudus	7 400	6 400
Loksa Rahvaspordiklubi MTÜ	100	100
Harju Omavalitsuste Liit - ühisürituseks		125
MTÜ Loksa Spordiklubi	3 800	0
MTÜ Spordiklubi Suusavägi		557
MTÜ Loksa Kompass	600	600
MTÜ Harjumaa Keelpilliorkester-kontsertreis		150
MTÜ Rannamännid	600	200
Loksa Püha Joanni Kogudus	1 000	
Sotsiaalkeskus		500
MTÜ Eesti Avatud Noortekeskuste Ühendus	495	
Viimsi Vallavalitsus	432	
Kiili Vallavalitsus	432	
Rae Vallavalitsus	432	
Saku Vallavalitsus	280	
Saue Linnavalitsus	458	
Keila Linnavalitsus	280	
MTÜ Keskkonnateenused	3 000	
MTÜ Tabasalu Kultuuriselts	290	
Kokku muud toetused	19 963	8 784
Liikmemaksud		

Loksa linna 2014 konsolideeritud majandusaasta aruanne

Harju Omavalitsuste Liit	7 002	6 334
MTÜ Arenduskoda	2 943	3 042
Harju ÜTK	3 196	3 196
Eesti Linnade Liit	1 577	1 487
Eesti Muusikakoolide Liit	116	120
Eesti Raamatupidajate Liit	48	32
MTÜ Eesti Avatud Noortekeskuste Ühendus	150	
Kokku liikmemaksud	15 032	14 211
Kaasfinantseerimine põhivara soetuseks		
MTÜ Keskkonnateenused	37 689	2207
Kaasfinantseerimine tegevuskuludeks		
MTÜ Keskkonnateenused		426
Kokku toetused	311 852	252 681

Lisa 19 Tööjõukulud

Konsolideeritud

Eurodes

Tegevusvaldkond	2014		2013	
	Töötajate arv	Töötasukulud	Töötajate arv	Töötasukulud
Haridus	94,44	831 260	97,08	750 634
Keskkonnakaitse	2,25	19 133	3,75	36 347
Vaba aeg, kultuur	28,85	200 407	30,12	206 072
Elamu- ja kommunaalmajandus	5,32	54 474	6,25	55 293
Sotsiaalne kaitse	1,41	14 494	0,12	2 615
Majandus	12,08	67 447	11,75	57 638
Linnavalitsus	13,00	183 058	13,42	166 273
Volikogu	1,00	24 887	1,00	23 788
Kokku töötajate arv ja töötasukulud	158,35	1 395 160	163,49	1 298 660

Töötajate arvuna on esitatud keskmine töötajate arv taandatuna täistööajale. Ajutiste töölepingute korral ei ole töötajate arvu leitud. Ajutiste töölepingute alusel arvestatud töötasukulud moodustasid aruandeperioodil 27 598 eurot ja võrreldaval perioodil 2013.aastal 33 967 eurot.

Volikogu liikmetele makstakse hüvitist volikogu tööst osavõtu eest 15 287 eurot (2013.a 13 992 eurot).

	2014	2013
Töötasukulud	1 395 160	1 298 660
Sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaksed	476 711	443 754
Erisoodustused	6 898	7 011
Töötajate õppelaenude kustutamine	2 474	2 917
Muud erisoodustused	508	0
Maksud erisoodustustelt	3 916	4 094
Kokku tööjõukulud	1 878 769	1 749 425

Lisa 20 Majandamiskulud

Konsolideeritud

Eurodes

	2014	2013
Kinnistute, hoonete majandamiskulud	237 519	226 954
Rajatiste majandamiskulud	98 058	96 997
Toiduained, toitlustusteenused	63 627	65 817
Administreerimiskulud	68 220	62 465
Õppevahendite ja koolituse kulud	62 369	58 849
Transpordivahendite majandamiskulud	43 567	44 021
Kultuuri-, vabaaja sisustamise kulud	23 958	30 795
Sotsiaalteenused	49 151	29 868
Inventari majandamiskulud	15 720	26 151
Info-, kommunikatsioonitehnoloogia kulud	26 423	25 570
Üürile ja rendile antud kinnistute, hoonete ja ruumide halduskulud (vt lisa 10)	5 025	18 142
Koolituskulud	7 451	11 202
Teavikute kulu	9 519	8 679
Erimaterjalid	4 846	4 987
Meditiinikulud	2 602	2 741
Masinate, seadmete majandamiskulud	2 373	1 697
Mitmesugused majandamiskulud	3 856	1 271
Lähetuskulud	122	579
Eriiietus	407	185
Uurimis-, arenduskulud	9 870	0
Kokku majandamiskulud	734 683	716 970

Lisa 21 Muud kulud

Konsolideeritud

Eurodes

	2014	2013
Käibemaksukulu põhivara soetuselt	24 467	222 030
Käibemaksukulu tegevuskuludeks	107 087	115 800

Loodusressursside kasutamine ja saastetasud	20 176	28 558
Muud tegevuskulud	16 741	6 101
Ettevõtte tulumaks	589	4 673
Maksuvõlast arvestatud intressid	60	2 231
Trahvid	633	2 064
Maamaks	1 767	1 767
Riigilõiv	1 036	1 566
Kulud nõuete ebatõenäoliseks hindamisest	15 308	447
Kokku muud kulud	187 864	385 237

Lisa 22 Kasutusrendile võetud materiaalne põhivara

Konsolideeritud

Eurodes

	2014			2013		
	Transpordi vahendid	Muud	Kokku	Transpordi vahendid	Muud	Kokku
Rendikulu kasutusrendi lepingutelt	5 275	8 992	14 267	7 712	7 774	15 487
Järgmisel majandusaastal	5 275	3 372	8 647	6 932	7 126	14 058
1. kuni 2. aastal	0	3 372	3 372	4 531	0	4 531
2. kuni 3. aastal	0	2 248	2 248	0	0	0
3. kuni 4. aastal	0	0	0	0	0	0
4. kuni 5. aastal	0	0	0	0	0	0
Peale 5. aastat	0	0	0	0	0	0

Loksa linnal on sõlmitud kasutusrendi lepingud:

1. Loksa Gümnaasiumi iPadid
2. Loksa linna väikebuss
3. Sõiduauto Mercedes Benz

Lisa 23 Osalused mittetulundusühingutes

Loksa Linnavalitsus osaleb järgmiste omavalitsuste olulise mõju all olevates kohaliku omavalitsuse liitudes:

- 1) MTÜ Harjumaa Omavalitsuste Liit
Põhitegevusala: KOV-de ühendamine ning kaasaaitamine nende ühisele tegevusele.
- 2) MTÜ Eesti Linnade Liit
Põhitegevusala: KOV-de ühendamine, nende huvide kaitsmine ja koostöö edendamine.
- 3) MTÜ Harjumaa Ühistranspordikeskus

Põhitegevusala: Logistika ja transporditeenuste osutamine.

4) MTÜ Arenduskoda

Põhitegevusala: Arendustegevuse nõustamine ja osutamine.

5) MTÜ Keskkonnateenused

Põhitegevusala: Jäätmemajanduse organiseerimine

Andmed liikmemaksude kohta lisas nr 18.

Lisa 24 Seotud osapooled

Eurodes

Konsolideerimisgrupi tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmetele arvestatud tasud ja soodustused

	Konsolideerimisgrupi tegev- ja Kõrgema juhtkonna keskmine arv (taandatuna täistööajale)		Tasude kogusumma	
	2014	2013	2014	2013
Volikogu liikmed	15	15	24 887	23 788
Linnavalitsuse liikmed ja linnapea	5	4	35 697	31 300
Asutuste juhid	8	8	98 913	85 722
Nõukogude ja juhatuste liikmed	4	4	42 087	43 642
Kokku	32	31	201 584	184 452

Ülaltoodud tasud on arvestatud ilma sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksadena. Muid täiendavaid olulisi soodustusi pole tegevjuhtkonna ega kõrgema juhtkonna liikmetele aruandeaastal arvestatud.

Volikogu liikmed

Rein Heina	Esimees
Helle Lootsmann	Aseesimees
Ilmi Ternovskaja	Liige
Õnne Teern	Liige
Juri Grill	Liige
Robert Rohtla	Liige
Christine Haravee	Liige
Rainer Lapp	Liige
Innar Masing	Liige
Olga Maslova	Liige
Galina Nikitina	Liige
Heiki Tudre	Liige
Lauri Metus	Liige
Vladimir Deulin	Liige
Marija Kudrjakova	Liige

Nõukogude ja juhatuste liikmed

<i>SA Loksa Kultuur</i>	
Helle Lootsmann	Juhatuseliige
Marija Kudrjakova	Juhatuseliige
Rein Heina	Nõukogu esimees
Margit Amer	Nõukogu liige
Kaire Kotkas	Nõukogu liige
Lauri Metus	Nõukogu liige
Larissa Plehhova	Nõukogu liige
<i>SA Loksa Sport</i>	
Rainer Lapp	Juhatuseliige
Jaan Pöör	Nõukogu esimees
Airi Öösalu	Nõukogu liige
Laivi Kirsipuu	Nõukogu liige
Karin Tammemägi	Nõukogu liige
Nadezda Tokareva	Nõukogu liige
<i>OÜ Loksa Haljastus</i>	
Viktor Fjodorov	Juhatuseliige
<i>SA Loksa Sotsiaalkeskus</i>	
Rein Heina	Juhatuseliige
Airi Öösalu	Nõukogu liige
Galina Nikitina	Nõukogu liige
Tatjana Nugis	Nõukogu liige
Deivi Loomus	Nõukogu liige
Natalja Kalinina	Nõukogu liige
<i>OÜ Loksa Ujula</i>	
Rainer Lapp	Juhatuseliige

Seotud osapoolte vahelisi tehinguid jälgitakse ametiisiku majanduslike huvide deklaratsioonide kaudu.

Lisa 25 Konsolideerimata finantsaruanded

Bilanss

Konsolideerimata

Eurodes

		Lisa	31.12.2014	31.12.2013
Varad			6 360 362	6 392 901
	Käibevara		283 325	455 483
	Raha		77 136	78 474
	Maksu-, lõivu- ja trahvinõuded		152 502	194 853
	Muud nõuded ja ettemaksud		53 687	182 156
	Põhivara		6 077 037	5 937 418
	Osalused tütarettevõttes		653 275	510 111
	Osalused sihtasutustes ja mittetulundusühingutes		9 587	9 587
	Maksu-, lõivu- ja trahvinõuded		0	238
	Kinnisvarainvesteeringud		71 368	86 061
	Materiaalne põhivara		5 342 807	5 331 421
Kohustused ja netovara			6 360 362	6 392 901
	Lühiajalised kohustused		437 253	447 480
	Võlad tarnijatele		72 238	139 906
	Võlad töötajatele		188 453	179 711
	Muud kohustused ja saadud ettemaksud		22 987	5 917
	Maksu-, lõivu- ja trahvikohustused		70 481	68 288
	Muud kohustused (negatiivne tütarettevõtte kapital)		0	0
	Laenukohustused		83 094	53 658
	Pikaajalised kohustused		2 975 863	3 231 276

	Lisa	31.12.2014	31.12.2013
Laenukohustused		2 975 863	3 231 276
Netovara		2 947 246	2 714 145
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem		2 714 145	2 094 319
Põhivara ümberhindlus		46 143	36 606
Aruandeaasta tulem		186 958	583 220

Tulemiaruanne

Konsolideerimata

Eurodes

	Lisa	2014	2013
Tegevustulud		3 231 741	3 560 641
Maksutulud		1 316 011	1 296 192
Tulud kaupade ja teenuste müügist		382 837	335 115
Saadud toetused		1 353 436	2 281 228
Muud tegevustulud		179 457	-351 894
Tegevuskulud		-2 993 211	-2 924 234
Antud toetused		-447 810	-379 394
Tööjõukulud		-1 660 573	-1 488 607
Majandamiskulud		-589 534	-585 225
Muud kulud		-141 976	-328 052
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus		-153 318	-142 956
Tegevustulem		238	636 407
		530	
Finantstulud ja -kulud		-51 572	-53 187
Intressikulu		-51 706	-52 036
Tulem osalustelt		82	-1 250
Tulu hoiustelt ja väärtpaberitelt		52	99
Aruandeaasta tulem		186 958	583 220

Rahavoogude aruanne

Konsolideerimata

Eurodes

	Lisa	2014	2013
Rahavood põhitegevusest			
Aruandeperioodi tegevustulem		238 530	636 407
Korrigeerimised:			
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus		153 318	142 956
Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ja materiaalse põhivara müügist		-170 390	452 330
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks		-46 956	-1 093 060
Antud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks		37 689	2 107
Käibemaksukulu põhivara soetuselt		24 468	222 030
Korrigeeritud tegevustulem		236 659	362 770
Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus		60 347	-80 830
Põhitegevusega seotud kohustuste netomuutus		18 331	21 696
Kokku rahavood põhitegevusest		315 337	303 636
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse põhivara eest		-183 515	-1 360 491
Laekunud kinnisvarainvesteeringute ja materiaalse põhivara müügist		191 935	102 000
Laekunud intresse ja muid finantstulusid		52	99
Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks		108 435	984 625
Makstud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks		-35 414	-3 330
Tasutud osaluste soetamisel		-120 000	-452 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-38 507	-729 597
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud laenud		0	400 000

Loksa linna 2014 konsolideeritud majandusaasta aruanne

	Lisa	2014	2013
Tagasi makstud laenud		-172 320	0
Tagasi makstud kapitalirendikohustused		-53 657	-52 490
Tasutud intressid		-52 191	-47 319
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		- 278 168	300 191
Puhas rahavoog		-1 338	-125 770
Raha ja selle ekvivalendid perioodi algul		78 474	204 244
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpul		77 136	78 474
Raha ja selle ekvivalentide muutus		-1 338	-125 770

Netovara muutuste aruanne

Konsolideerimata

Eurodes

	Lisa	Kassareserv	Akumuleeritud tulem	Kokku
Saldo 31.12.2012		0	2 094 319	2 094 319
Põhivara ümberhindlus			36 606	36 606
Aruandeaasta tulem			583 220	583 220
Saldo 31.12.2013			2 714 145	2 714 145
Põhivara ümberhindlus			46 143	46 143
Aruandeaasta tulem			186 958	186 958
Saldo 31.12.2014			2 947 246	2 947 246

Lisa 26 Eelarve täitmise aruande selgitused

	<i>Põhitegevuse kulude ja investeerimistegevuse väljaminekute jaotus tegevusalade järgi</i>	<i>Esialgne eelarve</i>	<i>Lõplik eelarve</i>	<i>Eelarve täitmine</i>
01	<i>Üldised valitsussektori teenused</i>	<i>515 917</i>	<i>549 359</i>	<i>548 433</i>
01111	Linnavolikogu	36 900	37 650	37 603
01112	Linnavalitsus	308 534	321 531	321 313
01114	Reservfond	37 405		
01330	MTÜ Arenduskoda liikmemaks	2 911	2 911	2 911
01600	Muud üldised valitsussektori teenused	8 667	8 667	8 579
01700	Valitsussektori võla teenindamine	61 500	58 600	58 027
01800	Üldiseloomuga ülekanded valitsussekt.	50 000	120 000	120 000
04	<i>Majandus</i>	<i>121 206</i>	<i>143 224</i>	<i>142 892</i>
04210	Maakorraldus	1 000	1 071	1 071
04510	Maanteetransport	117 010	138 957	138 625
04512	Transpordikorraldus	3 196	3 196	3 196
05	<i>Keskkonnakaitse</i>	<i>61 000</i>	<i>45 199</i>	<i>45 144</i>
05600	Muu keskkonnakaitse	61 000	45 199	45 144
06	<i>Elamu- ja kommunaalmajandus</i>	<i>33 967</i>	<i>43 166</i>	<i>35 917</i>
06100	Elamumajanduse arendamine	10 567	10 496	10 388
06200	Kommunaalmajanduse arendamine	0	7 020	0
06400	Tänavavalgustus	17 000	19 250	19 129
06605	Kalmistud	6 400	6 400	6 400
08	<i>Vabaaeg, kultuur ja religioon</i>	<i>376 618</i>	<i>421 751</i>	<i>412 846</i>
08102	Sporditegevus	125 460	125 473	124 860
08105	Laste muusika- ja kunstikoolid	118 910	118 910	117 938
08106	Laste huvimajad ja keskused	18 938	18 938	18 324
08107	Noorsootöö ja noortekeskused	2 000	9 156	5 421
08109	Vabaaja üritused		250	250
08201	Raamatukogud	48 260	49 401	47 300
08202	Kultuurimajad	40 650	61 518	61 516
08208	Kultuuriüritused	10 000	18 020	18 020
08209	Seltsitegevus	400	1 200	1 200

Loksa linna 2014 konsolideeritud majandusaasta aruanne

08300	Ringhäälingu- kirjastamisteenused	10 000	16 885	16 017
08402	Religiooni- ja muud ühiskonnateenused	2 000	2 000	2 000
09	Haridus	1 601 666	1 698 358	1 678 484
09110	Eelharidus- lasteaiad	447 683	434 207	420 390
09212	Põhihariduse otsekulud	537 021	502 049	502 048
09213	Üldkeskhariduse otsekulud	78 612	118 029	113 859
09220	Gümnaasiumid	484 127	586 850	586 417
09221	Täiskasvanute gümnaasiumid	6 000	6 000	5 720
09601	Muud hariduse abiteenused	48 223	51 223	50 050
10	Sotsiaalne kaitse	346 205	371 259	318 782
10121	Muu puuetega inimeste sotsikaitse	21 523	27 762	6 370
10200	Eakate sotshoolekande asutused	30 400	32 550	32 541
10201	Muu eakate sotsikaitse	1 800	1 800	1 374
10300	Toitja kaotanute sotsiaalne kaitse	5 200	4 044	3 890
10400	Laste ja noorte sotsiaalhoolekande asutused	0	16 416	16 415
10402	Muu perekondade ja laste sotsiaalne kaitse	16 551	16 551	12 293
10700	Riskirühmade sotshoolekande asutused	19 820	21 225	21 195
10701	Riiklik toimetulekutoetu	240 203	240 203	215 569
10900	Muu sotsiaalne kaitse	10 708	10 708	9 135

Loksa linna 2014 aasta eelarve võeti vastu 27 märtsil 2014 aastal volikogu määrusega nr 1. Esialgse eelarve põhitegevuse tulud summas 2 953 829 eurot, põhitegevuse kulud summas 2 751 983 eurot, investeerimistegevus kokku -186 111 eurot ja finantseerimistegevus kokku -94 209 eurot. Kinnitatud eelarvet muudeti aasta jooksul üks kord 13. novembril 2014. a volikogu määrus nr 8 „Loksa linna 2014. aasta lisaeelarve kinnitamine“ suurendati põhitegevuse tulud summas 110 115 eurot, põhitegevuse kulud summas 85 342 eurot ja investeerimistegevust kokku summas 106 996 eurot ja finantseerimistegevus kokku -131 769 eurot.

2014. aasta linna täpsustatud eelarve oli järgmine:

Põhitegevuse tulud	3 063 944 eurot;
Põhitegevuse kulud	2 826 725 eurot;
Investeerimistegevus kokku	-89 715 eurot;
Finantseerimistegevus kokku	-225 978 eurot;
Likviidsed varad	78 474 eurot.

2014. aasta linna eelarve täitmine alljärgnevalt:

Põhitegevuse tulud	3 063 259 eurot ehk 99,98%
Põhitegevuse kulud	2 737 481 eurot ehk 96,84 %
Investeerimistegevus kokku	-101 138 eurot ehk 112,73%
Finantseerimistegevus kokku	-225 978 eurot ehk 100%
Likviidsete varade muutus	-1 338 eurot.

Loksa linna 2014.a. ja 2013.a. eelarvete tulude ja kulude mahtude võrdlus.

Eurodes.

	Eelarve 2014.a.	Eelarve 2013.a.	+, -	Tegelik 2014.a.	Tegelik 2013.a.	+, -
Põhitegevuse tulud	3 063 944	2 857 800	206 144	3 063 259	2 867 680	195 579
s.h. füüsilise isiku tulumaks	1 272 280	1 235 000	37 280	1 268 263	1 235 222	33 041

tasandusfond lg 1	244 637	197 347	47 290	244 637	197 347	47 290
tasandusfond lg 2	955 574	887 556	68 018	955 574	887 566	68 018
Põhitegevuse kulud	2 826 725	2 665 004	161 721	2 737 481	2 557 068	114 817
Investeeringustegevus	-89 715	-744 550	-654 835	-101 138	-783 892	-682 754
Finantseerimistegevus	-225 978	347 510	-573 488	-225 978	347 510	-573 488

Lisa 27 Reservfondi kasutamise aruanne

Eurodes

Õigusakti number	Tegevus ala	Kasutamise eesmärk	Suunatud reserv fondi	Reserv fondist eraldatud	Jääk
L Volikogu määrus 1	01114	Loksa linna 2014.a eelarve	37 405		
LV kor 54	01800	Loksa Haljastuse OÜ osakapitali suurendamine		-10 000	
LV kor 62	081026	SA Loksa Sport - toetus		-840	
LV kor 79	08202	Kultuurikeskusele videovalvesüsteemi paigaldamiseks		-717	
LV kor 90	081022	Loksa staadioni projekti 3D vaadete koostamise tasumiseks		-600	
L Volikogu Määrus 8	01114	Loksa linna 2014.a lisaeelarve	-24 001		
LV kor 209	01112	Linnavalitsuse õigusteenuste tasumiseks		-1 247	
		Reservfondi jääk 31.12.2014.a			0

Majandusaasta aruandele allkirjad

Loksa linna 31.12.2014 lõppenud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja audiitori järeldusotsusest.

Majandusaasta aruande on koostanud Loksa Linnavalitsus.

Majandusaasta aruande on kinnitanud Loksa Linnavolikogu oma .mai 2015.a. otsusega nr ... Vastav otsus kuulub käesoleva majandusaasta aruande juurde.

Värner Lootsmann.....
Linnapea

Andres Kaskla.....
Abilinnapea

Hilleri Treisalt.....
Abilinnapea

Airi Öösalu.....
Linnavalitsuse liige

Linnapea _____

Viktor Fjodorov.....
Linnavalitsuse liige

Rein Heina.....
Linnavolikogu esimees